



# The Hideaways Club – femstjärnigt boende

Det ledande företaget i Europa för deläggande i fastigheter, Hideaways Club, har idag en egen kollektion med 30 egendomar placerade på bland annat de bästa destinationerna för golf och vintersport runt om i världen. I dagsläget är antalet medlemmar/aktieägare uppe i 180.

TEXT: BRITTA ROSSANDER

Konceptet med semesterklubbar är populärt i USA sedan en tid och formen av deläggande som Hideaways erbjuder är ett vinnande recept. Framför allt för de som vill ha flera, minst femstjärniga, alternativ när det gäller "eget" semesterboende. Ett ställe att kunna komma till för att njuta med familj och vänner utan att behöva tänka på skötseln samtidigt som man är medveten om att det är en ekonomisk investering. Ett medlemskap kostar från 132 500 pund (ca 1 425 000 kr) till 250 000 pund (ca 2 687 000 kr) samt en årlig avgift som berättigar från tre till sex veckors vistelse, där också alla kostnader för underhåll ingår.

Stephen Wise, en av grundarna och brittisk VD, säger apropå de tuffa ekonomiska tiderna:

– Det är ibland svårare för intresserade att komma fram till ett beslut, men man ska samtidigt tänka på att det idag är betydligt svårare att få kredit till eget hus än tidigare. En aktie i Hideaways Club motsvarar ungefär en sjättedel av vad villorna, värda cirka 15-25 miljoner kronor styck, som våra medlemmar får tillgång till.

Alla Hideaways egendomar ligger i lugna områden som är kända för sin vackra omgivning och alltid inom en timmes bilkörning från flygplatsen. De är lyxigt inredda och stor vikt har lagts vid detaljer. Husen har fyra eller fem sovrum med badrum, fantastisk utsikt och nära till golfbana eller skidåkning. Ett av de mest populära inslagen i ett medlemskap är att varje Hideaways-fastighet har concierge service som tar hand om gästernas minsta lilla önskan. Det kan vara limousinservice, råd när det gäller vad som är intressant i området, språkproblem, hjälp med barnvakt, personlig kock och bokningar av olika slag som till exempel reservationer på restauranger eller golftider.

En av delägarna, tidigare European Masters-vinnaren Chris Moody, säger:

– Principen är att köpa en andel motsvarande den nyttjanderätt du vill ha av ditt semesterhem. De flesta andraboenden folk har står ju tomma stora delar av året, trots detta finns kostnaderna hela året.

Som medlem i Hideaways Club betalar man bara en del av vad

VÄNSTRAN SIDAN  
LA RETRAITE, LE ROURET,  
SÖDRA FRANKRIKE.

TILL HÖGER  
CHALET ETOILE, HAUTE NENDAZ,  
SCHWEIZ.

NEDERST TILL HÖGER  
ASMARA, BALI, INDONESIAEN.

NEDERST TILL VÄNSTER  
CHALET LUNE, HAUTE NENDAZ,  
SCHWEIZ.



det skulle kosta att köpa eget, likaså betalar du bara för en del av omkostnaderna. Men – man har tillgång till en variation av semesterboende långt utöver det vanliga.

– Vi har en rotation av sex medlemmar per egendom, så det finns alltid stor tillgång på veckor att boka. Klubben tilltalar självklart många fler än bara golfintresserade som helst utnyttjar perioden juli och augusti, därför finns också off season-medlemskap som gör att medlemskapet kanske har ett ännu bättre värde för innehavaren.

Genom att flera delar på ägandet av villorna och kostnaderna för underhåll som köps in gemensamt blir vistelsen på plats både bekvämare och mer välutnyttjad som semester.

Klubben har nyligen etablerat ett samarbete med USA-baserade Equity Estates och The Banyan Tree Private Collection som gör att medlemmarna har 47 spektakulära boenden att välja mellan runt om i världen.

– För att vi ska hålla exklusiviteten kommer klubben att stängas när antalet medlemmar är uppe i 600. Antalet egendomar är

under den kommande femårsplanen planerat till att bli 100 stycken totalt, säger Stephen Wise.

The Hideaways Club lanserades 2007 med en portfölj på fem hus. Då kostade ett deläggande 190 000 pund, samma andel är idag värd 250 000 pund, så även i ekonomiskt svåra tider för fastighetsbranschen har Hideaways Clubs medlemmar sett en ökning av värdet på deras investering.

I klubbens medlemsstock ingår bland andra många entreprenörer, minst en Formel 1-förare och tennisstjärnan Tim Henman. Bona Vita har talat med grevparet Eva och Peder Thott från Skabersjö i Skåne och Hans och Ann Margret Källenius från Förslöv, som är några av The Hideaways Clubs svenska medlemmar. De säger att receptet för deläggande är förträffligt upplagt och passar dem alldeles utmärkt.

För mer information

[www.thehideawaysclub.com](http://www.thehideawaysclub.com)

välj fliken: Bona Vita

e-mail: [bonavita@thehideawaysclub.com](mailto:bonavita@thehideawaysclub.com)